

**RESIDENCE-SERVICES « 1 » (RS/158004656)
Tarif d'entretien au 01/01/2024**

A. Prix mensuel du séjour

Studio (1 personne *)	837,00 EUR
Appartement type 1 (1 personne *)	1.149,00 EUR
Appartement type 2 (1 ou 2 personnes *)	1.344,00 EUR
Appartement type 3 (1, 2 ou 3 personnes *)	1.814,00 EUR
Appartement type A (1 ou 2 personnes *)	1.424,00 EUR
Appartement type B (1 ou 2 personnes *)	1.622,00 EUR

* Capacité maximale

Ces prix comprennent :

- la mise à disposition d'un logement
- les charges (eau, électricité, chauffage)
- le raccordement téléphonique
- le raccordement et l'utilisation de la télédistribution
- les taxes diverses et le précompte immobilier
- les assurances incombant au propriétaire
- les contrôles périodiques des installations techniques
- l'entretien du chauffage, de l'ascenseur et du bâtiment en général
- l'entretien des abords (jardin, accès, hall, communs, ...)
- le ramassage des poubelles
- un entretien mensuel des vitres (intérieur et extérieur)
- la mise à disposition d'une machine à laver et d'un séchoir, à l'exclusion des produits lessiviels
- le système d'appel personne (bouton poussoir + téléphone)
- une permanence 24h/24
- la sécurité incendie
- l'accès aux services de la maison de repos (animations, salle TV, ...)
- une information sur les loisirs organisés dans la commune (panneau d'affichage)
- la visite d'un délégué du pouvoir organisateur au minimum 2 fois/an

B. Suppléments éventuels (services facultatifs)

- entretien ménager : 13,69 €/heure
- repas facultatifs proposés aux tarifs repris en annexe
- animal de compagnie (après accord de la direction) : 103,61 €/mois
- entretien du linge personnel : forfait de 3,98 €/jour
- emplacement de parking non gardé : 35,72 €/mois
- garage : 75,07 €/mois
- internet WiFi privatif : 1,25 €/jour ...

C. Garantie

- 1 mois

D. Renseignements

La Maison de Mariemont asbl – Service Social : 064/887.107 ou 130 ou 132

Fax : 064/887.399 – E-mail : info@mariemontvillage.be – Site : www.lamaisondemariemont.be